



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HAVLÍČKŮV BROD

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Vaše značka (čj.)  
18.12.2020

Naše značka (čj.)  
MHB\_OZP/3339/2020/RA

Vyřizuje - oprávněná úřední osoba/linka  
Ivana Kocmanová, 569 497 248,  
[ikocmanova@muhb.cz](mailto:ikocmanova@muhb.cz)

Datum  
22. ledna 2021

Počet listů: 2

Počet listů příloh: 0

### Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

#### Souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu

Městský úřad Havlíčkův Brod, odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) obdržel dne 18.12.2020 žádost od Kraje Vysočina, IČO 70890449, sídlo Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava zastoupené na základě plné moci společností PROfi Jihlava spol. s r.o., IČO 18198228, sídlo Pod Příkopem 933/6, 586 01 Jihlava zastoupené na základě plné moci společností IS engineering s.r.o., IČO 25975609, sídlo Dvorek 401, 582 22 Příbyslav, korespondenční adresa 8. března 4812/2a, 586 01 Jihlava (dále jen žadatele) o vydání souhlasu k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu. Odbor ŽP na základě této žádosti jako orgán ochrany ZPF věcně příslušný podle § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona) a místně příslušný podle § 18 odst. 1 zákona **u d ě l u j e** podle § 9 odst. 8 zákona v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správního řádu)

#### s o u h l a s

k trvalému odnětí půdy ze ZPF za účelem rekonstrukce komunikace II/351 Chotěboř - Česká Bělá na následujících pozemcích v katastrálním území Česká Bělá, obce Česká Bělá:

pp.č. 778/109, druh pozemku trvalý travní porost, část o výměře 34 m<sup>2</sup>

pp.č. 785/2, druh pozemku orná půda, část o výměře 39 m<sup>2</sup>

pp.č. 785/6, druh pozemku trvalý travní porost, část o výměře 15 m<sup>2</sup>.

pp.č. 785/14, druh pozemku trvalý travní porost, část o výměře 61 m<sup>2</sup>

pp.č. 791/1, druh pozemku orná půda, část o výměře 414 m<sup>2</sup>

pp.č. 996/28, druh pozemku trvalý travní porost, část o výměře 3 m<sup>2</sup>

pp.č. 1049/9, druh pozemku orná půda, část o výměře 1 m<sup>2</sup>

pp.č. 1075, druh pozemku orná půda, část o výměře 235 m<sup>2</sup>.

Celková výměra odnímané půdy v ha = 0,0802.

V zájmu ochrany ZPF se dle § 9 odst. 8 písm. b) zákona stanovují žadateli tato opatření a závazné podmínky:

1) Tento souhlas je udělován pouze pro uvedený účel a odnímanou půdu nelze využít jiným nezemědělským způsobem.

2) Dle doloženého pedologického průzkumu bude zajištěno provedení skrývky kulturních vrstev půdy z trvale odnímaných ploch o celkové výměře 802 m<sup>2</sup> do hloubky cca 20 cm (dle provedené půdní sondy) o celkovém objemu cca 160 m<sup>3</sup>. Do doby schváleného využití budou kulturní vrstvy půdy uloženy na deponiích v prostoru trvale odnímaných pozemků p.č. 785/2, 791/1, 1075, vše v k.ú. Česká Bělá. Žadatel je povinen zajistit viditelné označení hranic deponií v terénu, ochranu uložených kulturních vrstev půdy před znehodnocením, ztrátami, zcizením a ošetřovat deponie proti zaplevelení.

3) Schválený plán hospodárného využití kulturních vrstev půdy:

- skryvka kulturních vrstev půdy o objemu cca 160 m<sup>3</sup> bude po ukončení rekonstrukce komunikace rozprostřena na zbývajících částech pozemků p.č. 785/2, 791/1, 1075, vše v k.ú. Česká Bělá. Žadatel je povinen vést protokol (pracovní deník) o veškerých činnostech, souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozprostřením, či jiným využitím, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy. V protokolu uvádí všechny skutečnosti, rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín. Na vyžádání předkládá protokol (pracovní deník) orgánu ochrany zemědělského půdního fondu k posouzení plnění podmínek souhlasu.
- 4) Rozsah a umístění trvale odnímaných ploch:
- žadatel plně zodpovídá za dodržení schváleného rozsahu a umístění trvale odnímaných ploch. Změny, případně provádění skryvky kulturních vrstev půdy nad rámec plochy trvale odejmuté, je povinen předem projednat s příslušným orgánem ochrany zemědělského půdního fondu a schválit jako změnu podmínek souhlasu dle § 10 odst. 2 zákona o ochraně ZPF při řízení o změně rozhodnutí vydaných dle zvláštních předpisů.
- 5) Dotčení pozemků s vloženými investicemi do půdy:
- dle doloženého grafického vyhodnocení důsledků záměru na ZPF se na dotčeném pozemku nenacházejí meliorační zařízení.
- 6) Výkopová zemina:
- v případě přebytku výkopové zeminy nesmí být tato zemina ukládána na jiné pozemky, náležející do ZPF mimo trvale odnímané pozemky, náležející do ZPF.

Odvody za trvale odňatou půdu se dle § 11a odst. 1 písmeno b) zákona nepředepisují, poněvadž se jedná o stavbu dálnic, silnic a místních komunikací včetně jejich součástí a příslušenství.

### **O d ů v o d n ě n í**

Podkladem k udělení souhlasu byla žádost ze dne 18.12.2020 předložená včetně vyhodnocení dle § 9 odst. 6 zákona a dle přílohy k vyhlášce č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany ZPF. Při posouzení žádosti bylo přihlédnuto k tomu, že záměr nenaruší organizaci ZPF, hydrologické ani odtokové poměry v území a síť zemědělských účelových komunikací. Záměr stavby není v rozporu s platným územním plánem Česká Bělá.

### **P o u č e n í**

Tento souhlas je podle § 10 odst. 1 zákona závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zvláštních předpisů. Žadatel je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů.

Orgán ochrany ZPF, který vydal souhlas k odnětí půdy ze ZPF, může na návrh žadatele změnit podmínky a další skutečnosti v něm stanovené při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů. Orgán ochrany ZPF může na návrh žadatele změnit pravomocné rozhodnutí o souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF, jestliže se změnily podmínky rozhodné pro obsah souhlasu (§ 10 odst. 2 zákona).

Souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne jeho oznámení žadateli, nestal-li se podkladem pro řízení podle zvláštních právních předpisů (§ 10 odst. 3 zákona).

Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, nelze se proti němu odvolat, jeho obsah lze napadnout pouze v rámci odvolání podaného proti rozhodnutí ve věci samé vydané podle zvláštních právních předpisů (§ 149 odst. 4 správního řádu).

**Ivana Kocmanová**  
referentka odboru  
podepsáno elektronicky

*Obdrží:*

Kraj Vysočina, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava - IDDS ksab3eu  
(zastoupený společností IS engineering s.r.o., 8. března 4812/2a, 586 01 Jihlava- IDDS vpmcxcm)

*Na vědomí:*

Městský úřad Havlíčkův Brod, stavební úřad, zde - IDDS 5uvbfub

